



ПРОТОКОЛ N 5/и
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд д.5

« 14 » июля 2016 г.

Форма голосования: **очно-заочная.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются)
Авакумов Владимир Дмитриевич, собств. кв 47
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование принадлежащего им/ими помещения).

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 22.682,1 кв.м.

Общее число голосов 22.682,1 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 16.517,37 кв.м, что составляет 72,8 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть) (Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Инициатор собрания Авакумов В.Д. (Авакум)

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту кровли
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 1 от 08.04.2015 сметной стоимостью 2 334 898 руб. на капитальный ремонт кровли
4. Принятие решения об утверждении подрядной организации для проведения капитального ремонта кровли.
5. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810922000000040, открытом в Кировском РФ ОАО «Россельхозбанк», БИК 043304787.
6. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, актов, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Авакумова Владимира Дмитриевича – кв. 47	ЗА – <u>16.517,37</u> - <u>100</u> % ПРОТИВ - — - — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ — — — %

	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Пикову Людмилу Ивановну – кв.09	ЗА – <u>16.517,37</u> - 100 % ПРОТИВ - - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %
2.	Решили в связи с большим физическим износом выполнить работы по капитальному ремонту кровли	ЗА – <u>16517,37</u> - 100 % ПРОТИВ - - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %
3.	Решили утвердить локальный сметный расчёт № 1 от 08.04.2015 сметной стоимостью 2 334 898 руб. на капитальный ремонт кровли	ЗА – <u>16396,07</u> - 99,3 % ПРОТИВ - <u>73</u> - 0,4 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>483-03</u> %
4.	Решили утвердить подрядную организацию для проведения капитального ремонта кровли – ООО «Наумовы»	ЗА – <u>14377,32</u> - 87 % ПРОТИВ - <u>73</u> - 0,4 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>20675-126</u> %
5.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810922000000040, открытом в Кировском РФ ОАО «Россельхозбанк», БИК 043304787, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядной организации ООО «Наумовы», на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА – <u>14.453,82</u> - 87,5 % ПРОТИВ - <u>73</u> - 0,4 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>19975-121</u> %
6.	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, актов, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения проведения капитального ремонта – председателя Совета МКД Аввакумова Владимира Дмитриевича	ЗА – <u>16443,07</u> - 99,6 % ПРОТИВ - - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>743-04</u> %

Председатель собрания Аввакумов В. Д. кв. 47

Секретарь собрания Пикова Л. И.